

Số: /TTr-UBND

Cẩm Minh, ngày tháng 01 năm 2025

## TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thu hồi đất để mở rộng đường giao thông và mương thoát nước của ông Nguyễn Đăng Hà và bà Trương Thị Quý thôn 7, xã Cẩm Minh

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên.
- Phòng Tài nguyên và Môi trường.
- Văn Phòng ĐKĐĐ Chi nhánh TP. Hà Tĩnh – Cẩm Xuyên.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/QH/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc Hội; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024; số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản Đất đai, đăng ký cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 Ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai thuộc thẩm quyền UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 2165/QĐ-UBND ngày 11/09/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Về việc công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền quản lý của ngành.

Căn cứ vào đơn tự nguyện trả lại đất, hiến đất, hiến tài sản gắn liền với đất cho nhà nước (kèm hồ sơ) của ông Nguyễn Đăng Hà và bà Trương Thị Quý sử dụng đất tại thôn 7, xã Cẩm Minh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Sau khi tiếp nhận đơn, kèm hồ sơ UBND xã Cẩm Minh đã tiến hành kiểm tra thực địa, xác minh nguồn gốc sử dụng đất. UBND xã báo cáo với các nội dung như sau:

Lý do đề nghị thu hồi đất: Ông Nguyễn Đăng Hà và bà Trương Thị Quý, thôn 7, xã Cẩm Minh đang sử dụng thửa đất số 346, tờ bản đồ địa chính số: 5, đã được cấp GCNQSD đất số phát hành: DQ 930372, vào sổ cấp GCN: VP 21822, ngày cấp GCN: 12/12/2024. Ngày 06/01/2025 ông Nguyễn Đăng Hà và bà Trương Thị Quý hiến đất và hiến tài sản gắn liền với đất cho nhà nước quản lý, sử dụng với tổng diện tích là: 60,2m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (Theo bản trích đo địa chính ngày 31/12/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cẩm Xuyên).

Kính đề Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Cẩm Xuyên, Phòng TN&MT xem xét trình UBND huyện thu hồi diện tích 60,2m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Đăng Hà và bà Trương Thị Quý, thôn 7, xã Cẩm Minh, huyện Cẩm Xuyên như đã nêu trên./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Các thành viên HĐTVĐĐ xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: VT, ĐC-XD xã.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Hợi**