

Số: /TTr-UBND

Cẩm Minh, ngày tháng 01 năm 2025

## TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị thu hồi đất để mở rộng đường giao thông và mương thoát nước của ông Trương Khánh Sơn và bà Trần Thị Quang thôn 5, xã Cẩm Minh**

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;

- Văn Phòng ĐKDD Chi nhánh TP. Hà Tĩnh – Cẩm Xuyên.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/QH/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc Hội; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2024; số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản Đất đai, đăng ký cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 Ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai thuộc thẩm quyền UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 2165/QĐ-UBND ngày 11/09/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Về việc công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền quản lý của ngành.

Căn cứ vào đơn đơn tự nguyện trả lại đất, hiến đất, Hiến tài sản gắn liền với đất cho nhà nước (kèm hồ sơ) của ông Trương Khánh Sơn và bà Trần Thị Quang, sử dụng đất tại thôn 5 xã Cẩm Minh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Sau khi tiếp nhận đơn, kèm hồ sơ UBND xã Cẩm Minh đã tiến hành kiểm tra thực địa, xác minh nguồn gốc sử dụng đất. UBND xã báo cáo với các nội dung như sau:

Ông Trương Khánh Sơn và bà Trần Thị Quang đồng ý tự nguyện trả lại đất, hiến đất, hiến tài sản trên đất với tổng diện tích đất là: 201,0 m<sup>2</sup>, trong đó: đất trồng cây lâu năm theo bản đồ địa chính thuộc thửa đất số 463 tờ bản đồ số 05 (Được Văn phòng đăng ký QSD đất đai chi nhánh TP Hà Tĩnh đo đạc theo hiện trạng ngày 25/10/2023), nguồn gốc sử dụng nằm trong tổng diện tích 2208,3m<sup>2</sup> thửa đất của gia đình đã được UBND huyện Cẩm Xuyên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành B0 787509 ngày 07/05/2014; để sử dụng vào mục đích mở

đường giao thông và mương thoát nước. Gia đình không yêu cầu nhà nước phải bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản gắn liền với đất

Vậy UBND xã Cẩm Minh lập Tờ trình đề nghị UBND huyện Cẩm Xuyên, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai TP Hà Tĩnh - Cẩm Xuyên thu hồi phần diện tích gia đình tự nguyện trả lại, hiến đất, hiến tài sản gắn liền với đất cho nhà nước quản lý theo đúng quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Các thành viên HĐTVĐĐ xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu VT, ĐC-XD xã.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**P.CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Hợi**